

Nebenwohnungsnummer
9

Zweitwohnungssteuernummer (soweit bekannt)
3 4

Ihre Nebenwohnungsnummer entnehmen Sie bitte dem Anschreiben

Zweitwohnungsteuererklärung

(Eingangsstempel)

Allgemeine Angaben Erklärungspflichtiger

Zeile		
1	<input type="checkbox"/> Frau	<input type="checkbox"/> Herr
2	Nachname	
3	Vorname	
4	Geburtsdatum	

Anschrift der Hauptwohnung

5	Straße		Nr.	
6	Postleitzahl			
7	Ort			

Anschrift der Nebenwohnung

8	Straße		Nr.	
9	Postleitzahl	BERLIN		

Versand des Steuerbescheides an: Hauptwohnung Nebenwohnung Postempfänger

Postempfänger

10	<input type="checkbox"/> Frau	<input type="checkbox"/> Herr	<input type="checkbox"/> Firma
11	Name		
12	Straße		Nr.
13	Postleitzahl		
14	Ort		

NUR FÜR ERSTATTUNGEN

15	IBAN	
16	BIC	
17	Name des Geldinstituts	
18	Kontoinhaber (wenn abweichend von Zeile 2)	

HINWEIS BEI ZAHLUNGEN

Die Steuerverwaltung möchte Ihnen das Steuerzahlen erleichtern. Zu diesem Zweck bieten wir Ihnen die Teilnahme am SEPA-Lastschriftverfahren an. Hierzu ist erforderlich, dass Sie Ihrem Finanzamt ein SEPA-Lastschriftmandat erteilen. Den hierfür erforderlichen Vordruck erhalten Sie bei Ihrem zuständigen Finanzamt oder im Internet auf den Seiten der Senatsverwaltung für Finanzen.

Steuerpflicht (Beginn der Steuerpflicht ein Jahr nach Einzug in die Nebenwohnung, Ende der Steuerpflicht mit Auszug)

19	Beginn		Ende	
----	--------	--	------	--

Es besteht **KEINE** Steuerpflicht weil,

Bitte Nachweise beifügen!

- | | | |
|-----------|---|-------------|
| 20 | <input type="checkbox"/> keine Küche/Kochnische, <input type="checkbox"/> kein Bad/Dusche oder <input type="checkbox"/> keine Toilette vorhanden ist | oder |
| 21 | <input type="checkbox"/> Räume im Sinne von § 2 Abs. 7 Berliner Zweitwohnungsteuergesetz – BlnZwStG (in Pflegeheimen, therapeutischen oder Jugendhilfeeinrichtungen, auf Kleingartengelände, in Frauenhäusern oder Strafvollzugsanstalten) sowie neben diesen Räumen innegehabte Nebenwohnungen | oder |
| 22 | <input type="checkbox"/> aus beruflichen Gründen gehalten und | |
| | <ul style="list-style-type: none"> • verheiratet / eingetragene Lebensgemeinschaft <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein und • nicht dauernd getrennt lebend <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein und • gemeinsame Hauptwohnung außerhalb Berlins <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein | |

Für die Einkommensteuer zuständiges Finanzamt

Einkommensteuernummer

Angaben zur Wohnung

- Zeile 23** Ich bewohne die Wohnung alleine gemeinschaftlich (§ 2 Abs. 2 BlnZwStG)
als Mieter/Untermieter Eigentümer/Miteigentümer
 Sonstiger Nutzer (*Bitte erläutern und entsprechende Nachweise beifügen!*)

Diesen Teil nur ausfüllen, wenn Sie die Nebenwohnung gemeinschaftlich bewohnen!

- 24** Fläche der gemeinschaftlich genutzten Räume in m²
- 25** Fläche der von mir allein genutzten Räume in m²
- 26** Anzahl der Mieter lt. Mietvertrag (*Kopie Mietvertrag beifügen!*)

Angaben zur Mietwohnung

- 27** Die Wohnung ist Gegenstand eines Mietvertrages Ja Nein
- 28** Der Vermieter ist Angehöriger i.S. von § 15 AO Ja Nein
- 29** Nettokaltmiete €

HINWEIS
Bitte eine Kopie des Mietvertrages und Nachweise der aktuellen Nettokaltmiete beifügen

Angaben zum Wohneigentum

- 30** Gesamtwohnfläche der Wohnung in m²
- 31** Baujahr des Gebäudes
- 32** Ein- oder Zweifamilienhaus Ja Nein
- 33** Sammelheizung Ja Nein

Unterschrift

Die mit der Steuererklärung angeforderten Daten werden auf Grund der §§ 149 Abgabenordnung (AO) in Verbindung mit dem Berliner Zweitwohnungsteuergesetz erhoben.

Ich versichere, dass die Angaben in dieser Steuererklärung wahrheitsgemäß nach bestem Wissen und Gewissen gemacht habe.

Datum

Unterschrift

Verfügung

- Keine Steuerpflicht, der Fall ist zur Sammlung zu nehmen
- Neuaufnahme
- Festsetzung

Datum

Nz. des Zeichnungsberechtigten